

# 農地の賃借料

<平成23年3月>

平成23年3月・石川県農業会議だより第346号

改正農地法が平成21年12月15日に施行され、それまでの標準小作料を廃止、かわりに農地の賃借料を農業委員会が情報提供することとなった。あるべき小作料の水準を提示する方式から、過去の賃借料の平均額を示す方式へ移った。全国農業会議所が平成22年11月1日、賃借料について全国調査を実施した。その調査結果を活用し、石川県における農地の賃借料を表に示した（該当地区の平均額、集計データ数が4件以下は省略）。

(10a当たり円)

市町名	地目	地区名	賃借料	地区名	賃借料
金沢市	水田	平坦地	15,800	山間地	7,300
	畑	砂丘地	25,200	その他	8,000
七尾市	水田	旧七尾市	7,900	旧田鶴浜町	6,800
		旧中島町	6,200	旧能登島町	9,900
	畑	旧能登島町	7,400		
	樹園地	旧七尾市	7,900	旧田鶴浜町	6,900
旧中島町		6,200	旧能登島町	8,700	
小松市	水田	北部地区	11,300	東部地区	11,400
		中部地区（平場）	9,600	中部地区（山手）	5,200
		西部地区	17,000	南部地区	9,900
	畑	全体	6,900		
輪島市	水田	上田	11,900	中田	8,400
		下田	4,700		
	畑	普通畑	2,000		
珠洲市	水田	上田30a以上換地済	11,100	上田30a以上未換地	9,000
		中田30a未満	9,800		
	畑	普通畑	4,200	国営開発地個人所有	4,000
	採草地	牧草畑	2,000		
加賀市	水田	圃場整備完了平坦地	14,000	圃場整備完了中山間地	13,400
		圃場未整備	5,500		
羽咋市	水田	大型田	16,200	普通田	13,500
		（参考）市平均	14,200		
かほく市	水田	旧高松町	9,000	旧宇ノ気町基盤整備	22,500
		旧宇ノ気町未整備	13,700		
	畑	旧宇ノ気町潟干拓地	8,000		
能美市	水田	整備田	9,600	未整備田	3,200
		中山間地田	1,800		
川北町	水田	全域	11,930		

(10a当たり円)

市町名	地目	地区名	賃借料	地区名	賃借料
白山市	水田 区画が 10a以上	旧松任・石川地区	11,897	旧松任・柏野地区	13,000
		旧松任・笠間地区	12,428	旧松任・宮保地区	11,756
		旧松任・一木地区	12,934	旧松任・出城地区	10,000
		旧松任・御手洗地区	12,964	旧松任・旭地区	12,909
		旧松任・中奥地区	9,800	旧松任・林中地区	12,245
		旧松任・郷地区	11,769	旧松任・山鳥地区	12,525
		旧美川・蝶屋地区	13,000	旧美川・湊地区	12,777
		旧鶴来・一ノ宮地区	8,129	旧鶴来・蔵山地区	8,526
		旧鶴来・林地区	11,289	旧鶴来・館畑地区	11,885
		旧鳥越・鳥越地区	7,016		
	水田 区画が 10a未満	旧松任・松任地区	5,409	旧松任・石川地区	8,583
		旧松任・柏野地区	8,449	旧松任・笠間地区	8,111
		旧松任・宮保地区	8,150	旧松任・一木地区	10,275
		旧松任・出城地区	5,475	旧松任・御手洗地区	8,305
		旧松任・旭地区	5,457	旧松任・中奥地区	5,182
		旧松任・林中地区	7,437	旧松任・郷地区	5,410
		旧松任・山鳥地区	6,240	旧美川・蝶屋地区	9,580
		旧鶴来・一ノ宮地区	2,593	旧鶴来・蔵山地区	2,900
		旧鶴来・林地区	5,837	旧鶴来・館畑地区	5,882
		旧吉野谷・吉野谷地区	4,833	旧鳥越・鳥越地区	4,205
野々市町	水田	郷地区	9,584	富奥地区	12,349
		町平均	11,624		
津幡町	水田	平坦地	12,700	中山間地	8,500
	畑	湖東	8,000		
内灘町	畑	砂丘畑	20,500	干拓畑	7,800
志賀町	水田	基盤整備地域	10,100	未整備地域	7,100
宝達志水町	水田	上田・圃場整備有	12,400	中田・圃場整備有	11,500
		下田・圃場整備有	10,400	その他・圃場整備無	9,600
中能登町	水田	全域・圃場整備有	9,768	全域・圃場整備無	6,433
穴水町	水田	旧穴水町 圃場整備有	7,552	旧穴水町 圃場整備無	10,571
		旧住吉村 圃場整備有	6,000	旧兜村 圃場整備有	12,017
		旧諸橋村 圃場整備有	14,086		
能登町	水田	旧住吉村 圃場整備有	2,516	旧兜村 圃場整備有	2,430
		旧柳田村 圃場整備有	8,248	旧柳田村 圃場整備無	6,720
		旧内浦町 圃場整備有	13,604	旧能都町 圃場整備有	11,006

平成23年3月・石川県農業会議だより第346号

◆石川県農業会議 〒920-3198 石川県金沢市才田町戊295-1

石川県農業総合研究センター内 電話 076 (257) 7066 FAX 076 (257) 7098